Сайт жилого комплекса «Новоуфимский»

БРОНЬ ОНЛАЙН НА САЙТЕ

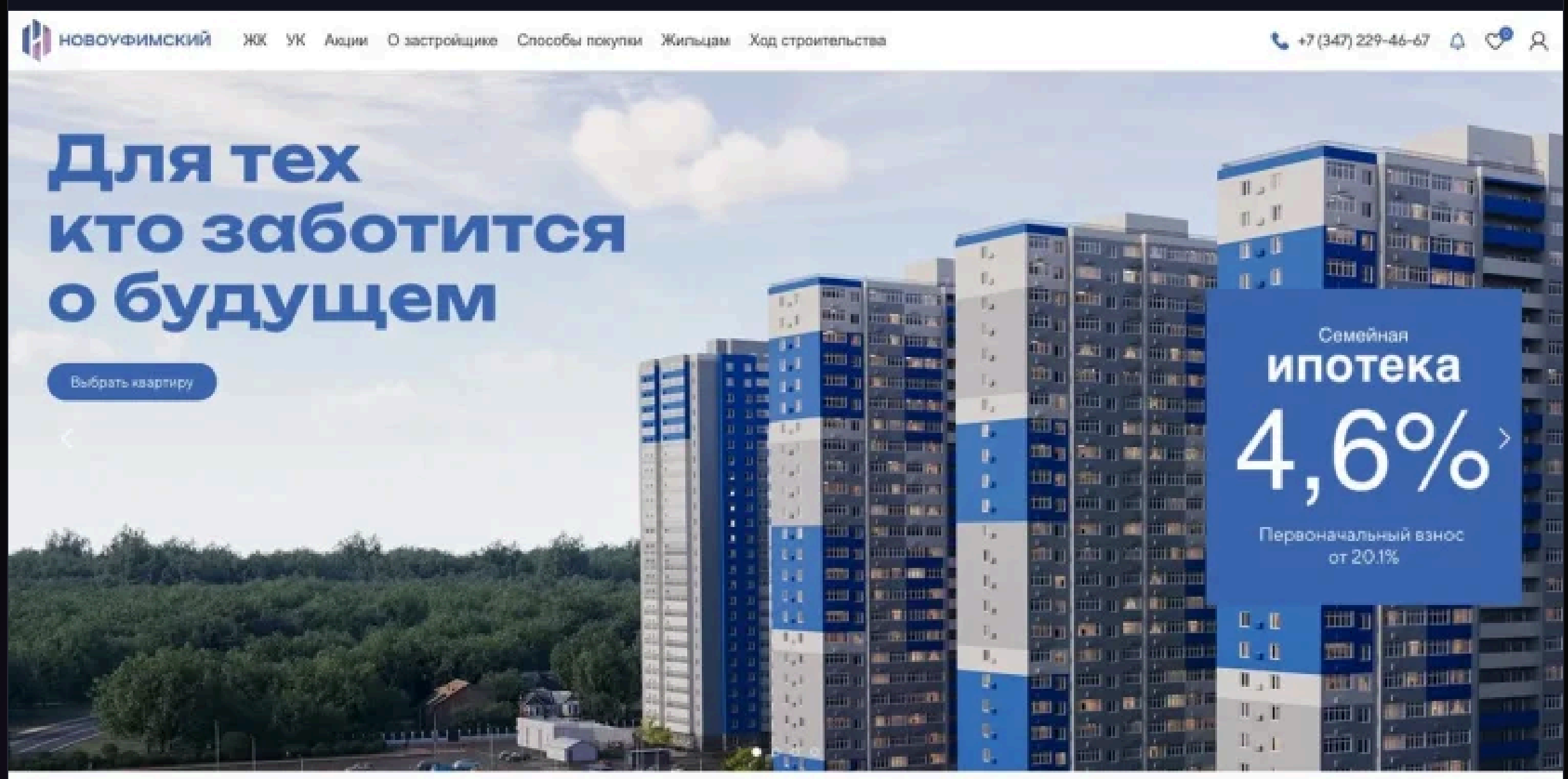


РАЗРАБОТКА САЙТА

Шахматка квартир · Ипотечный калькулятор · ЛК дольщика и риелтора

Жилой комплекс в Уфе, мкр Затон. Собрали в одном сайте шахматку квартир с фильтрами, карточку с ипотечным калькулятором, ход строительства и личный кабинет дольщика и риелтора – от первого просмотра до брони и сделки.

Клиент	Отрасль	Формат	Год
«Новоуфимский»	**Застройщик**	**Сайт и личный кабинет**	**2026**



// ЗАКАЗЧИК И ЗАДАЧА

ЧТО НУЖНО БЫЛО РЕШИТЬ

«Новоуфимский» – жилой комплекс комфорт-класса в Уфе, мкр Затон. Нужен был не буклет, а рабочий инструмент продаж: показать дома и планировки, объяснить условия покупки и дать покупателю оформить бронь онлайн.

Свести выбор дома, шахматку квартир, ход строительства, ипотеку и рассрочку, документы и личный кабинет дольщика и риелтора в одну понятную систему – и довести посетителя от интереса до брони без звонков и лишних шагов.

Второй сценарий – риелтор: агенту нужен свой вход, свои клиенты и брони, иначе отдел продаж возвращается к таблицам.

// ДЕТАЛИ РАЗРАБОТКИ

КАК УСТРОЕН ИНТЕРФЕЙС

Маршрут покупателя задаёт структуру: атмосфера и масштаб проекта, выбор дома и квартиры через шахматку, условия покупки и переход к брони.

НАВИГАЦИЯ

Дома, планировки, способы покупки, ход строительства и документы доступны из верхнего меню в один-два клика.

ДИНАМИКА

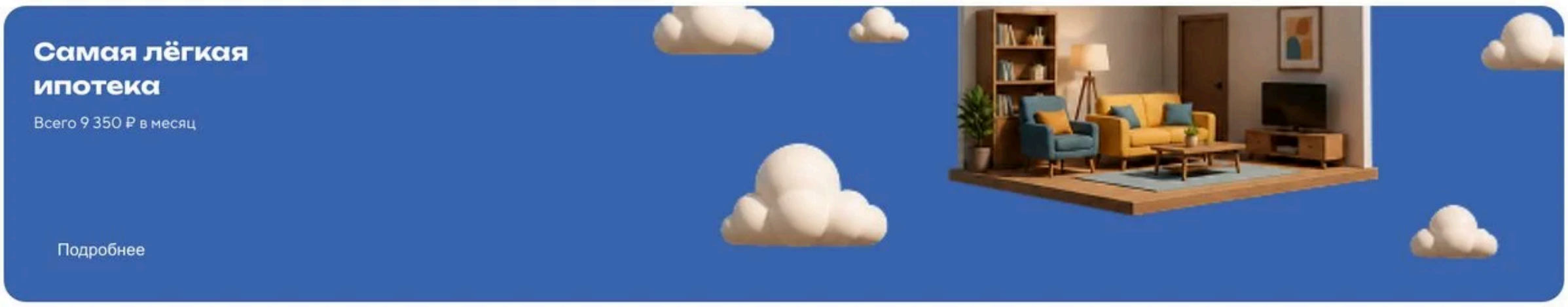
Шахматка квартир с фильтрами по площади, этажу и цене, слайдеры визуализаций и блок акций удерживают внимание.

КОНВЕРСИЯ

Бронь, избранное и ипотечный калькулятор вынесены на каждый экран выбора, чтобы путь к сделке был коротким.

строительства, которые позволяют сделать проживание удобным и комфортным.

Вопрос / от... Замечание з... Литер 13 ра...



Выберите дом

Секция А | Секция Б



gknovoufimsky.ru/akcii/

Акции и скидки

Все акции здесь

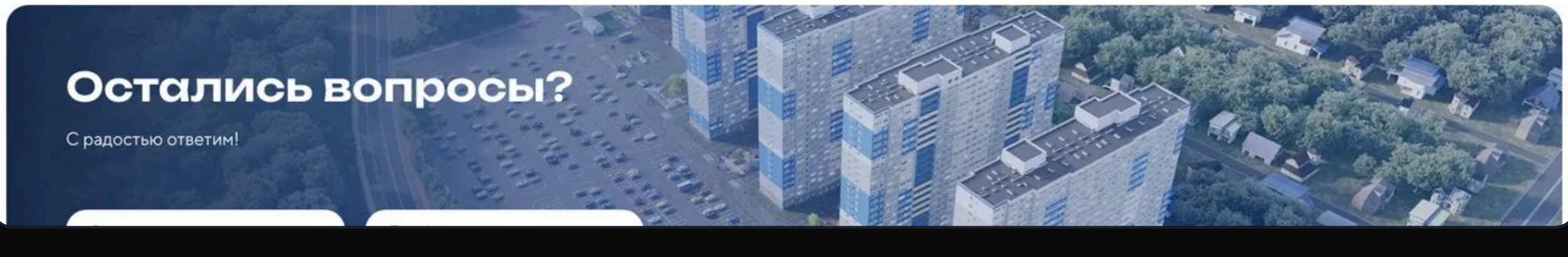
Скидка до 530 000₽

Акция действует до конца месяца.
Акция не суммируется с др. акциями
Акция действует только при быстром выходе на сделку.



Подробнее

* Не оферта. Подробную информацию можно уточнить в центре продаж. Программа ограничена по сроку и действует, пока квартиры есть в наличии.



Остались вопросы?

С радостью ответим!

// ФУНКЦИОНАЛ

ЧТО ЗАШИТО В ИНТЕРФЕЙС

Сайт закрывает весь путь покупателя: от выбора дома до брони квартиры и сопровождения сделки в личном кабинете.

ВЫБОР ДОМА И КВАРТИРЫ

- Шахматка квартир по домам и секциям
- Фильтры по площади, этажу, цене и статусу
- Статусы: свободна, забронирована, продана

КАРТОЧКА КВАРТИРЫ

- Планировка, этаж, секция, срок сдачи и отделка
- Избранное и бронь онлайн
- Переход к расчёту ипотеки в один клик

СПОСОБЫ ПОКУПКИ

- Ипотечный калькулятор с ежемесячным платежом
- Семейная ипотека, господдержка, рассрочка
- Ипотека без первоначального взноса

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ДОЛЬЩИКА

- Избранные квартиры и активные брони
- Документы по сделке
- Ход строительства по своему дому

КАБИНЕТ РИЕЛТОРА

- Отдельный вход для агентств
- Свои клиенты, брони и сделки
- Регистрация и вход по коду

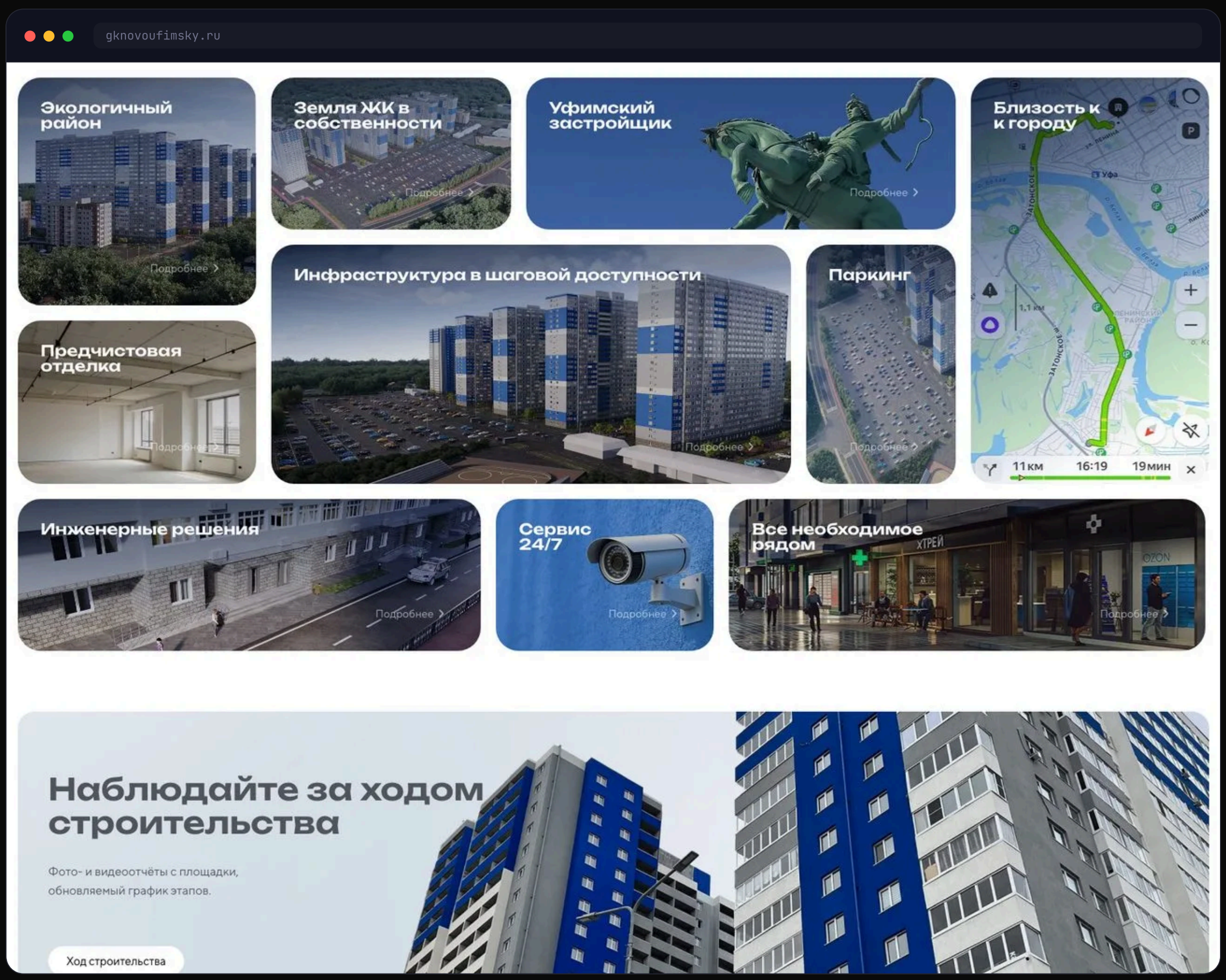
КОНТЕНТ И ДОВЕРИЕ

- Ход строительства с фотоотчётами
- Акции и специальные условия
- Документы, проектные декларации, эскроу

// ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА

ПРЕИМУЩЕСТВА СРАЗУ ЗА ПЕРВЫМ ЭКРАНОМ

Главная не пересказывает буклет: за первым экраном идут ключевые преимущества комплекса – расположение в Затоне, благоустройство, инфраструктура и сроки сдачи. Покупатель понимает, за что платит, до того как дойдёт до планировок.



// АТМОСФЕРА И МАСШТАБ

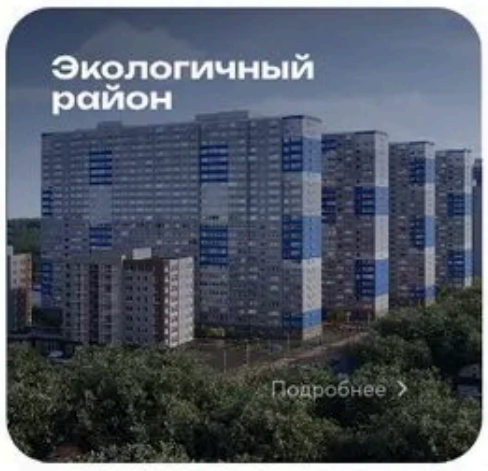
ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ, А НЕ РЕНДЕРЫ РАДИ РЕНДЕРОВ

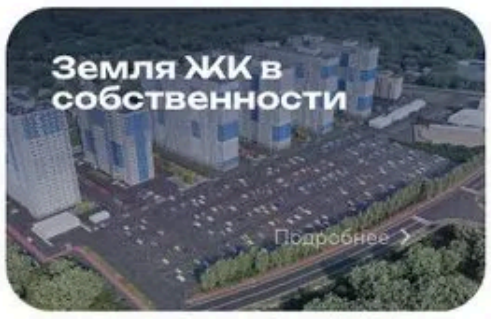
Крупные визуализации архитектуры и благоустройства идут до цифр: сначала покупатель видит двор, фасады и панораму района, потом переходит к площадям и ценам.



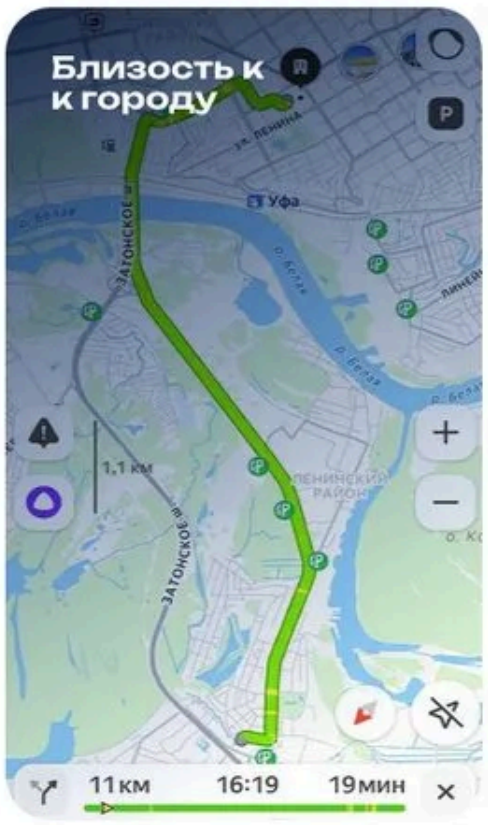
Пространство для жизни

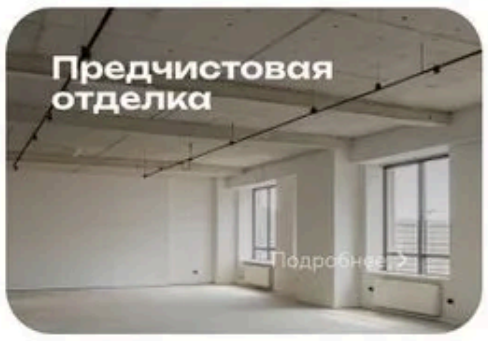


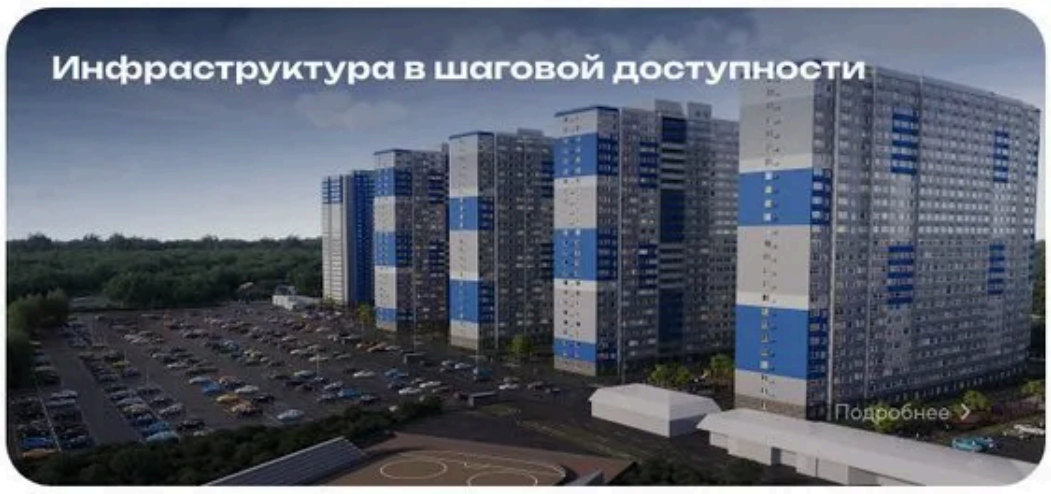

Экологичный район
Подробнее

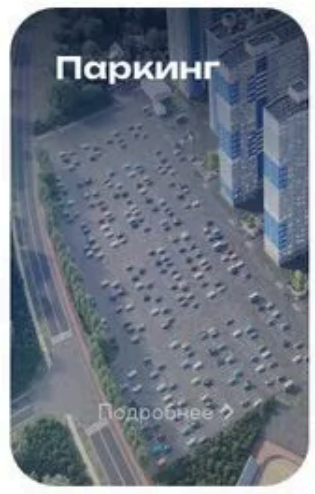

Земля ЖК в собственности
Подробнее

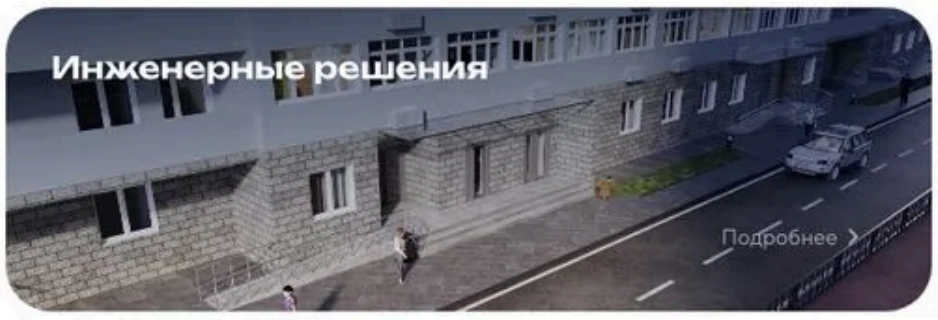

Уфимский застройщик
Подробнее


Близость к к городу
Уфа
ЗАТОНСКОЕ
1,1 км
11 км
16:19
19 мин


Предчистовая отделка
Подробнее


Инфраструктура в шаговой доступности
Подробнее


Паркинг
Подробнее


Инженерные решения
Подробнее


Сервис 24/7
Подробнее


Все необходимое рядом
ХТРЕЙ
OZON
Подробнее


Наблюдайте за ходом

// КЛЮЧЕВЫЕ РАЗДЕЛЫ

РАЗДЕЛЫ ПОД СЦЕНАРИИ АУДИТОРИИ

Разделы под аудиторию: тем, кто выбирает район и планировку, и тем, кто уже готов оставить заявку.



РАЗДЕЛ 01

ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК



РАЗДЕЛ 02

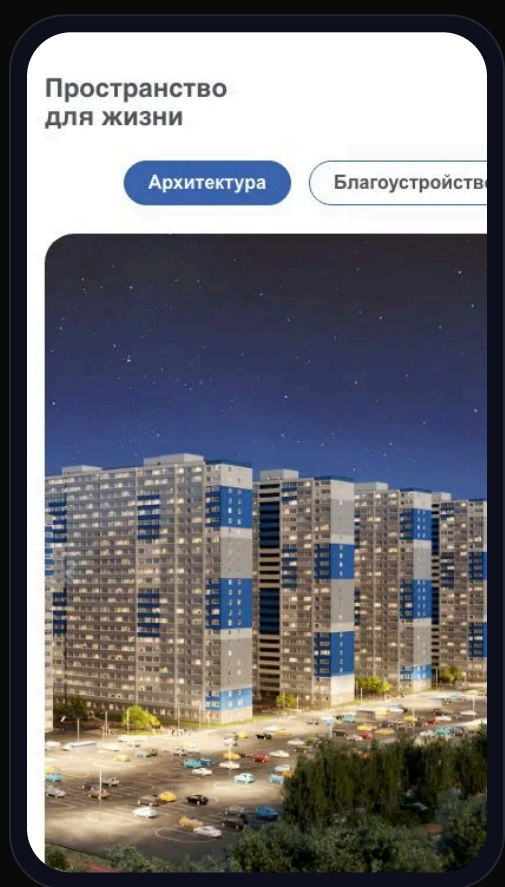
БЫСТРАЯ ЗАЯВКА

// МОБИЛЬНАЯ ВЕРСИЯ

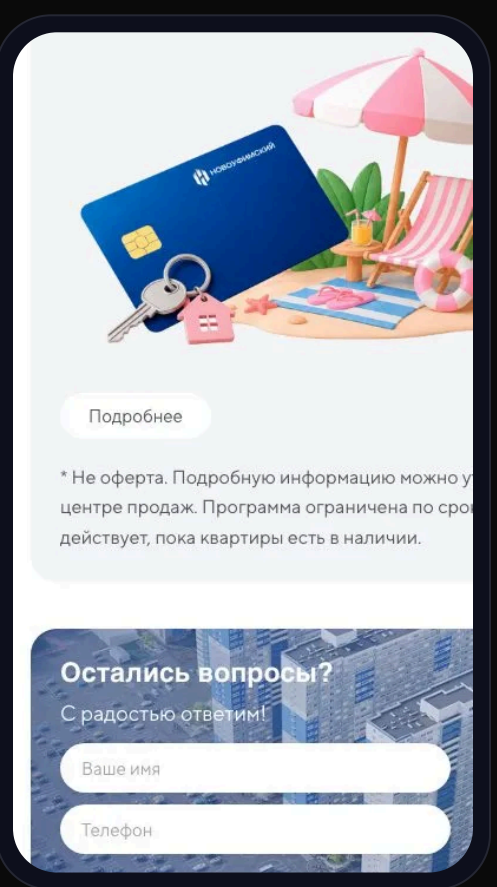
ТОТ ЖЕ ФУНКЦИОНАЛ С ТЕЛЕФОНА

Выбор дома, шахматка с фильтрами, ипотечный калькулятор и бронь работают на телефоне так же, как на десктопе – без урезанных версий и «позвоните нам».









// ЦВЕТ И ТИПОГРАФИКА

СВЕТЛЫЙ ФОН И ГЛУБОКИЙ СИНИЙ

Белый фон и светло-серые блоки оставляют внимание на планировках и цифрах, синий акцент достаётся кнопкам, статусам квартир и ценам. Ровно тот спокойный тон, которого ждут от застройщика.

ТИПОГРАФИКА

UNBOUNDED + TT NORMS PRO

Заголовки / основной текст

Акцидентный Unbounded для крупных заголовков, TT Norms Pro для текста, цен и характеристик квартир.

#FFFFFF
Фон

#3B65AE
Акцент

#ECEFF5
Светлый блок

#53565D
Текст

// РЕЗУЛЬТАТ

ЧТО ПОЛУЧИЛ КЛИЕНТ

Вместо буклета застройщик получил инструмент продаж: шахматку квартир, карточку с ипотечным калькулятором, ход стройки, способы покупки и личный кабинет дольщика и риелтора с бронью онлайн.

ОТ 4,6%

ставка ипотеки

4

способа покупки

ОТ 5,1 МЛН ₽

цена квартиры

2

роли в личном кабинете

ЧАСТЫЕ ВОПРОСЫ